



COMUNE DI GENONI

Provincia di Oristano

Via su Paddiu ,2 – 08030 Genoni

Tel. +390782810100 Fax: +390782811163

<http://www.comune.genoni.or.it>

e-mail: tecnico@comune.genoni.or.it; protocollo@pec.comune.genoni.or.it

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 2 in data 01.02.2016

(seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,
ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b decreto legislativo n. 163 del 2006

MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SITO DI CAVA GEO- PALEONTOLOGICO "DUIDDURU"

CUP. : D89D14002250006

CIG (SIMOG) : 6513557546

L'anno duemilasedici addi uno del mese di febbraio (01.02.2016), alle ore 11.00 in GENONI presso il municipio nella sala consiliare al piano terra alla presenza dei signori:

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;
- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone) ;
- MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone);

in seduta aperta al pubblico ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

E' presente:

- Pusceddu Maurizio in rappresentanza della ditta MO.TE.CO. SRL di Oristano;
- Anna Onnis in rappresentanza della ditta SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR di Cagliari;

premesse che:

- con determinazione a contrattare numero 198 in data 14.12.2015 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 6320 in data 24.12.2015 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante le-mail posta certificata spedita in pari data ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

Richiamato il verbale di gara in data 28.01.2015, con il quale, in ordine alla problematica relativa all'ammissione o all'esclusione del concorrente ditta MO.TE.CO. di Oristano, conseguente alla mancata indicazione nell'offerta economica degli oneri relativi ai costi della sicurezza aziendali, è stata disposta la sospensione della gara stessa al fine di consentire l'acquisizione dei necessari elementi tecnico giuridici per una sua compiuta e motivata definizione;

Tenuto conto che con il verbale di cui sopra si stabiliva la ripresa della procedura di gara per il giorno 1 febbraio 2016 ore 11 e che di tale circostanza i partecipanti alla gara, ammessi all'apertura delle offerte economiche sono stati informati con apposita nota in data 29.01.2016 (prot. n. 361) a mezzo PEC;

Acquisiti i seguenti atti:

1. Sentenza Consiglio di Stato in adunanza plenaria del 20.03.2015, n. 3;
2. Parere A.N.A.C. del 08.04.2015 n. 44;
3. Comunicato del Presidente A.N.A.C. del 27.05.2015;
4. Sentenza Consiglio di Stato, Sez. III, del 07.09.2015 n. 4132;
5. Sentenza TAR Piemonte del 12.11.2015 n. 1569;

Il Presidente del seggio di gara:

- condividendo integralmente quanto stabilito dal Consiglio di Stato con sentenza n. 3 nell'adunanza plenaria del 20.03.2015 ed il Parere di precontenzioso dell'A.N.A.C. n. 44 del 08.04.2015, dispone l'esclusione dalla gara in oggetto della ditta MO.TE.CO. di Oristano ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis, del Codice, per omessa specificazione nell'offerta, dei costi di sicurezza aziendali, ritenendo infatti tale mancato adempimento idoneo a determinare "incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta" e aggiudica provvisoriamente i lavori di MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL SITO DI CAVA GEO-PALEONTOLOGICO "DUIDDURU" alla ditta SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR di Cagliari che ha espresso il ribasso del 35,000% sul prezzo posto a base di gara.
- proclama pertanto **l'aggiudicazione provvisoria** a favore dell'offerente SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR di Cagliari – via Cornalias n. 100, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 35,000 % (diconsi trentacinque per cento) sull'importo a base d'asta nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

Rimanda al competente organo della stazione appaltante:

- ad attivare la procedura di verifica dell'offerta considerata anomala presentata dall'aggiudicatario provvisorio IMPRESA SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR di Cagliari, secondo le procedure e le modalità di cui alla lettera di invito;
- ad approvare, successivamente alla conclusione della verifica positiva dell'offerta considerata anomala, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- a richiedere al primo classificato (unica rimasta in gara), le necessarie integrazioni del Passoe per la verifica congiunta delle imprese ausiliarie e ausiliata, in quanto oggetto di avvalimento;
- a verificare, attraverso il sistema AVCPass, le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 79,

comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- a comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della sua/loro esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 7, 119, comma 1, lettera a), 120 e 133, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 104 del 2010;

Richiede infine al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

La seduta è chiusa alle ore 11:20

Letto, confermato e sottoscritto:

Genoni 01.02.2016

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara



- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone)



- MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone)



IL VERBALIZZANTE

Geom. Antonio FENU, collaboratore del RUP

